

Projekt pn. „*Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężyca poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach*” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

Stężyca, dnia 31.08.2017r

Znak: GPIOS.0271.6.2017

Gmina Stężyca
Plac Senatorski 1
08-540 Stężyca

- wszyscy oferenci -

Zapytanie ofertowe dla zamówienia
o wartości nieprzekraczającej równowartości 30.000 euro

Rodzaj zamówienia: usługi

CPV – 71700000-5, usługi nadzoru i kontroli

71520000-9, usługi nadzoru budowlanego

W oparciu o art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 ze zm.) zwracam się z zapytaniem ofertowym o cenę sprawowania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn. „**Modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach**”. Zamówienie realizowane w ramach projektu pn. „*Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężyca poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach*” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej objętego Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

1. Zakres usługi obejmuje nadzór inwestorski w rozumieniu przepisów art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290), a ponadto:

- 1) Udział w czynnościach przekazania Wykonawcy terenu budowy oraz stawianie się na każdorazowe uzasadnione wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych objętych nadzorem – niezwłocznie tj. w ciągu 24 godzin;
- 2) Bieżącą kontrolę realizacji umowy z Wykonawcą robót poprzez reprezentowanie Zamawiającego na budowie, sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania z dokumentacją projektową, przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej;

Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

Każdorazowa obecność inspektora nadzoru na budowie winna być odnotowana w dzienniku budowy. Inspektor branży budowlanej będzie zobowiązany przyjąć funkcje koordynatora nad całością realizacji w/w przedmiotu zamówienia.

- 3) Egzekwowanie od Wykonawcy postanowień umowy;
- 4) Prowadzenie i kontrolę prawidłowości rozliczeń wykonanych robót oraz sprawdzanie i zatwierdzanie faktur wystawianych przez Wykonawcę robót;
- 5) Sprawdzanie jakości robót i użytych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- 6) Prowadzenie wszelkich spraw formalno – prawnych związanych z wykonywaniem, odbiorami i zakończeniem robót;
- 7) Stwierdzanie gotowości do odbioru wykonanych robót oraz udział w czynnościach odbiorowych wraz z odbiorem końcowym robót, w tym sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych;
- 8) Wydawanie Kierownikowi budowy lub Kierownikowi robót poleceń, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
- 9) Żądanie od Kierownika budowy lub Kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także żądanie wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z Dokumentacją projektową;
- 10) Wnioskowanie do Zamawiającego w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych zmian w Dokumentacji projektowej i uzyskania zgody projektanta na zmiany, przeprowadzania niezbędnych ekspertyz i badań technicznych oraz w innych ważnych sprawach finansowych i prawnych;
- 11) Uzyskiwanie od projektanta wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań;
- 12) Kontrolowanie stosowania przez Wykonawcę przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego oraz przestrzegania przez Wykonawcę robót zasad BHP;
- 13) Zajmowanie stanowiska co do sposobu zabezpieczenia wszelkich wykopaliisk odkrytych przez Wykonawcę na placu budowy;

Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężyca poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

- 14) Sprawdzanie pomiarów i badań materiałów w miejscach wyprodukowania i na placu budowy bez względu na to, czy od Wykonawcy wymaga się prowadzenia badań w ramach zamówienia oraz żądanie wykonania badań dodatkowych, a przede wszystkim:
- akceptacja materiałów zgodnych z wymaganiami Specyfikacji technicznych ze wskazanych przez Wykonawcę źródeł;
 - podjęcie decyzji o dopuszczeniu do użycia materiałów posiadających atest producenta;
 - kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowania miejsc po zakończeniu robót, polecenie Wykonawcy przeprowadzenia dodatkowych badań materiałów budzących wątpliwości co do ich jakości;
- 15) Poświadczenie usunięcia wad przez Wykonawcę, a także ustalenia rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych;
- 16) Stwierdzenie zakończenia robót, sprawdzenie kompletności i prawidłowości wymaganej Dokumentacji powykonawczej oraz przedłożenie jej do akceptacji Zamawiającego;
- 17) Do obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego w czasie trwania okresu gwarancyjnego należeć będzie również udział w przeglądach gwarancyjnych robót.
- 18) Zakres robót przewidzianych do realizacji w ramach modernizacji SUW w Stężycy i Brzezinach obejmuje w szczególności:

a) SUW w Stężycy:

- budynek SUW – roboty budowlane,
- budynek komory zasuw – roboty budowlane,
- ogrodzenie
- remont istniejących studni głębinowych wraz z wymiana rurociągów tłocznych ze studni do budynku SUW,
- instalacje technologiczne,
- instalacje zewnętrzne,
- instalacje technologiczne w budynku SUW,
- dostawa i montaż urządzeń – br. Elektryczna,
- instalacja siły, sterowania, połączeń wyrównawczych, oświetlenia i gniazd wtykowych,
- zewnętrzne instalacje elektryczne,
- studnie głębinowe,
- oświetlenie zewnętrzne terenu,

Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężyca poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

- instalacja monitoringu,
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej na stelażu wolnostojącym balastowym,

b) SUW w Brzezinach:

- Roboty murarskie i murowe w budynku SUW,
- Roboty zewnętrzne,
- Roboty renowacyjne,
- Ogrodzenie,
- Montaż obudowy studni rezerwowej,
- Uzbrojenie studni rezerwowej,
- Renowacja istniejącej studni,
- Instalacje technologiczne w budynku SUW,
- Instalacje zewnętrzne,
- Instalacje sanitarne w budynku SUW,
- Dostawa i montaż urządzeń - br. elektryczna,
- instalacja siły, sterowania, połączeń wyrównawczych, oświetlenie i gniazd wtykowych,
- zewnętrzne instalacje elektryczne,
- instalacja monitoringu,
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej na stelażu wolnostojącym balastowym.

2. Szczegółowy opis i zakres robót będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego zawierają:

- 1) Dokumentacja techniczna;
- 2) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych;
- 3) Przedmiary robót,

Dokumentacja techniczna związana z modernizacją stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach dostępna jest na stronie Zamawiającego: www.ugstezyca.bip.lubelskie.pl w zakładce: Zamówienia Publiczne z SIWZ.

Link do dokumentacji technicznej:

<https://ugstezyca.bip.lubelskie.pl/index.php?id=193&p1=szczegoly&p2=52981>

Wartości robót poszczególnych branż:

- a) Branża budowlana: roboty budowlane i zagospodarowanie terenu - wartość zadania 922 240 zł /brutto/,
- b) Branża instalacje elektryczne: instalacja elektryczna wewnętrzna, instalacja zewnętrzna elektryczna, fotowoltaika - wartość zadania 1 079 065 zł /brutto,
- c) Branża instalacje sanitarne: instalacja wod.-kan., sieci zewnętrzne (technologia)



Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

- wartość zadania 2 281 738 zł /brutto

Inspektor pełnić będzie nadzór inwestorski w pełnym zakresie wynikającym z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane – art. 25 i art. 26 ustawy (tekst jedn. Dz.U.2016r. Nr 290, poz. 1118) oraz przepisów wykonawczych. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się osoby, które posiadają wymagane w tym zakresie uprawnienia budowlane oraz przynależą do odpowiedniej Izby Samorządu

3. Termin rozpoczęcia sprawowania nadzoru inwestorskiego: **z dniem podpisania umowy.**
4. Termin zakończenia sprawowania nadzoru inwestorskiego: **do dnia zakończenia inwestycji, i podpisania protokołu końcowego odbioru robót – planowany termin zakończenia i rozliczenia 30.05.2018r.**
5. **Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami**
 - 1) W prowadzonym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywać się może za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 1529 oraz z 2015r. poz. 1830), osobiście, za pośrednictwem posłańca, lub faksu, z zastrzeżeniem ust. 3.
 - 2) W przypadku przesyłania oświadczeń, wniosków, zawiadomień i informacji za pomocą faksu, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie powinna potwierdzić fakt ich otrzymania.
 - 3) Forma pisemna zastrzeżona jest dla złożenia oferty wraz z załącznikami składanymi z ofertą.
 - 4) Do kontaktowania się z Wykonawcami upoważnione są następujące osoby:
 - Pan Andrzej Wąsik – tel. (81) 86 63 069, e-mail: inwestycje@stezyca.eurząd.eu
 - Pan Tomasz Busz – tel. (81) 86 63 036, e-mail: inwestycje@stezyca.eurząd.eu
- 5) **Sposób przygotowania oferty:**
 - a) **należy wypełnić załączony formularz ofertowy wraz z oświadczeniem lub stosownym dokumentem potwierdzającym posiadanie uprawnień do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w specjalności:**
 - konstrukcyjno- budowlanym,
 - instalacji sanitarnej,
 - instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. (zał. nr 1)
 - b) **należy wypełnić i złożyć oświadczenie składane na podstawie art. 25a, ust.1, ustawy Pzp, (załącznik nr 3)**
- 6) Ofertę należy złożyć w Urzędzie Gminy Stężycza, 08-540 Stężycza, I piętro, sekretariat



Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężyca poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

lub przesłać na adres: Urzędu Gminy Stężyca do dnia **08.09.2017 do godz. 13:00.**

- 7) Otwarcie ofert nastąpi w dniu **08.09.2017 r. o godz. 13:15** w siedzibie Urzędu Gminy Stężyca, w sali konferencyjnej.
- 8) Przy wyborze oferty Zamawiający kierować się będzie jednym kryterium: „**cena – 100%**”, która dokonywana będzie w niżej określony sposób:
 - a) maksymalna ilość możliwych do uzyskania punktów: C = 100 pkt.;
 - b) oferta z najniższą oferowaną ceną „C_N” otrzyma 100 pkt.;
 - c) każda inna oferta „C_{OB}” otrzyma ilość punktów wynikającą z wyliczenia wg. wzoru:

$$C = \frac{C_N}{C_{OB}} \times 100 \text{ (max liczba punktów w ocenianej pozycji)}$$

Gdzie:

C - ilość punktów przyznanych Wykonawcy w kryterium cena

C_N - najniższa zaoferowana cena, spośród wszystkich ofert nie podlegających odrzuceniu

C_{OB} - cena zaoferowana w ofercie badanej

Uwaga:

Przez cenę oferty należy rozumieć cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podaną przez Wykonawcę w Formularzu Oferty.

Cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia, w tym wszelkie koszty przejazdu oraz koszty materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia. Cena za pełnienie funkcji inspektora nadzoru jest stała i nie ulega zmianie w trakcie realizacji umowy, również w przypadku wydłużenia terminu wykonania zamówienia spowodowanego wydłużeniem terminu wykonania robót, które będą przedmiotem pełnienia nadzoru.

Projekt budowlany, przedmiar oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dostępne są w Urzędzie Gminy Stężyca, w dniach i godzinach pracy urzędu od 7:30 do 15:30 pok. nr 13 oraz na stronie internetowej www.ugstezyca.bip.lubelskie.pl

6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy wraz z oświadczeniem.
2. Projekt umowy.
3. Oświadczenie oferenta.