



Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

**Załącznik nr 2 do SIWZ**

Znak sprawy: **GPIOS.0271.2.2017**

## FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa i siedziba Zamawiającego:

**Gmina Stężycza, woj. lubelskie**

ul. Plac Senatorski 1, 08-540 Stężycza,

Poczta elektroniczna [e-mail]: [sekretariat@stezyca.eurzad.eu](mailto:sekretariat@stezyca.eurzad.eu)

Adres internetowy [URL]: [www.ugstezyca.bip.lubelskie.pl](http://www.ugstezyca.bip.lubelskie.pl)

### A. Dane Wykonawcy / Wykonawców.

1<sup>1</sup>. Nazwa albo imię i nazwisko Wykonawcy:

.....  
.....

Siedziba albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy:

.....  
.....

NIP ....., REGON.....

Dane teleadresowe na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem:

• adres korespondencyjny:

.....

• numer faksu:

.....

• numer telefonu:

.....

• e-mail:

.....

Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/-ów i podpisująca ofertę:

.....

Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym:

.....

Czy wykonawca jest małym lub średnim przedsiębiorcą<sup>2</sup>?

<sup>1</sup> Powielić tyle razy ile to potrzebne



Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

TAK

NIE

(zaznacz właściwe)

## B. Oferowany przedmiot zamówienia.

Odpowiadając na ogłoszenie o zamówieniu pn.:

„Wykonanie studni poboru wód podziemnych dla wodociągu wiejskiego w Brzezinach”.

1. **Zobowiązuję/zobowiązujemy** się do wykonania zamówienia w zakresie objętym Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, za łączną **cenę ryczałtową**:<sup>3</sup>

brutto: ..... zł,

(słownie brutto: .....zł.).

netto ..... zł

podatek VAT ..... % ..... zł

2. **Oferuję/oferujemy:**

**Długość okresu gwarancji na roboty budowlane oraz zamontowane materiały**

**i urządzenia**  **miesiące od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.**<sup>4</sup>

<sup>2</sup> Małe przedsiębiorstwo to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub suma bilansowa nie przekracza 10 mln EUR. Średnie przedsiębiorstwo to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 250 osób i którego roczny obrót nie przekracza 50 mln EUR lub suma bilansowa nie przekracza 43 mln EUR.

<sup>3</sup> Cena oferty powinna być obliczana z uwzględnieniem z art. 91 ust. 3a Ustawy Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług wykonawca nie dolicza podatku VAT do ceny ofertowej i w formularzu ofertowym w rubryce podatek VAT – wskazuje zapis „obowiązek podatkowy po stronie zamawiającego”, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

<sup>4</sup> Zamawiający określa minimalną oraz maksymalną długość okresu gwarancji, w przedziale od 36 miesięcy do 60 miesięcy. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę długości gwarancji krótszego niż 36 m-cy, Zamawiający ofertę odrzuci. W przypadku, gdy Wykonawca w ogóle nie wskaże w ofercie oferowanego okresu gwarancji zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie oferuje gwarancji, i ofertę odrzuci. Wykonawca może zaproponować długość okresu gwarancji dłuższy niż wyznaczony maksymalny 60 miesięcy, jednak w tym przypadku Zamawiający przyjmie do obliczeń wartość 60 m-cy - najdłuższy przyjęty w kryterium oceny ofert „Długość okresu gwarancji na roboty budowlane oraz zamontowane elementy i urządzenia”. **Wykonawcy oferują długości okresu gwarancji w pełnych miesiącach (w przedziale od 36 do 60 miesięcy).**



Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

### C. Oświadczenia.

1. Oświadczam/y, że powyższa cena zawierają wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.
2. Oświadczam/y, że oferujemy realizację zamówienia w terminie **133 dni** od dnia zawarcia umowy
3. Oświadczam/y, że zapoznałem/liśmy się z wymaganiami Zamawiającego, dotyczącymi przedmiotu zamówienia, zamieszczonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami i nie wnoszę/wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń.
4. Oświadczam/y, że uważam/y się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
5. Oświadczam/y, że zrealizuję/emy zamówienie zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, Szczegółowym Opiszem Przedmiotu Zamówienia i wzorem umowy.
6. Oświadczam/y, że informacje i dokumenty zawarte w Ofercie na stronach od nr .....do nr ..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane. Informacje i dokumenty zawarte na pozostałych stronach Oferty są jawne.
7. Oświadczam/y, że informacje i dokumenty zawarte w Ofercie na stronach od nr .....do nr ..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane. Informacje i dokumenty zawarte na pozostałych stronach Oferty są jawne.

*(W przypadku utajnienia oferty Wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w szczególności określając, w jaki sposób zostały spełnione przesłanki, o których mowa w art. 11 pkt. 4 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, zgodnie z którym tajemnicę przedsiębiorstwa stanowi określona informacja, jeżeli spełnia łącznie 3 warunki:*

1. ma charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny przedsiębiorstwa lub jest to inna informacja mająca wartość gospodarczą,
2. nie została ujawniona do wiadomości publicznej,
3. podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności.)

8. Składając niniejszą ofertę, zgodnie z art. 91 ust. 3a ustawy PZP informuję, że wybór oferty<sup>5</sup>:

- a)  **nie będzie** prowadzić do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć,
- b)  **będzie** prowadzić do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć – w następującym zakresie:

.....<sup>6</sup>.

<sup>5</sup>Należy odpowiednio zaznaczyć punkt a) albo b).

<sup>6</sup>Należy podać rodzaj każdego towaru / usługi oraz wartość bez podatku VAT.



Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

### D. Zobowiązanie w przypadku przyznania zamówienia.

- 1) Akceptuję proponowany przez Zamawiającego wzór umowy, który zobowiązuję się podpisać w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 2) Osobami uprawnionymi do merytorycznej współpracy i koordynacji w wykonywaniu zadania ze strony Wykonawcy są:

nr telefonu ....., e-mail: .....

### E. Podwykonawstwo.

Oświadczam, że zamierzam powierzyć podwykonawcom następujące części zamówienia<sup>7</sup>:

| Lp.          | Część zamówienia | Wartość brutto (PLN) lub procentowy udział podwykonawstwa | Nazwa i adres podwykonawcy |
|--------------|------------------|---|----------------------------|
| 1            | 2                | 3   | 4                          |
| 1            |                  |   |                            |
| 2            |                  |   |                            |
| 3            |                  |   |                            |
| <b>RAZEM</b> |                  |   |                            |

### F. Spis treści.

Oferta została złożona na ..... stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr ..... do nr .....

Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....
- 4) .....
- 5) .....

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(podpis osób(-y) uprawnionej  
do składania oświadczenia woli  
w imieniu wykonawcy)

<sup>7</sup>W przypadku wykonania zamówienia samodzielnie, należy przekreślić treść oświadczenia lub nie wypełniać tabeli.



Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

**Załącznik nr 3 do SIWZ**

Znak sprawy: **GPIOS.0271.2.2017**

## **OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej ustawą Pzp)

.....  
.....

*(pełna nazwa i adres Wykonawcy)*

Będąc uczestnikiem postępowania o udzielnie zamówienia publicznego na „**Wykonanie studni poboru wód podziemnych dla wodociągu wiejskiego w Brzezinach**” oświadczam, że nie później niż na dzień składania ofert, spełniam warunki udziału w postępowaniu określone w pkt 6.1. SIWZ oraz nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 oraz ust. 5 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp,

1. Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w zakresie opisanym w pkt 6.1 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....

w następującym zakresie: .....

.....

*(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)*

2. Oświadczam, że w stosunku do podmiotów wymienionych w pkt 1 nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz ust. 5 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp,
3. Oświadczam, że w związku z występowaniem przesłanek wykluczenia wskazanych w przepisach art. .... podjąłem następujące kroki ..... w celu wykazania mojej rzetelności (zgodnie z art. 24 ust. 8 ustawy)
4. Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....  
*(miejsce i data)*

.....  
*(podpis osób(-y) uprawnionej do składania oświadczenia woli w imieniu wykonawcy)*



Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

**Załącznik nr 4 do SIWZ**

Znak sprawy: **GPIOS.0271.2.2017**

Nazwa lub pieczęć Wykonawcy

## INFORMACJA O GRUPIE KAPITAŁOWEJ<sup>1</sup>

Informuję, że\*:

- nie należę do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184 z późn. zm.) z wykonawcami, którzy złożyli oferty w postępowaniu „**Wykonanie studni poboru wód podziemnych dla wodociągu wiejskiego w Brzezinach**”, prowadzonym przez **Gminę Stężycza**.
- należę do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184 z późn. zm.) z następującymi wykonawcami, którzy złożyli oferty w postępowaniu „**Wykonanie studni poboru wód podziemnych dla wodociągu wiejskiego w Brzezinach**”, prowadzonym przez **Gminę Stężycza**.

1) Nazwa podmiotu.....

2) Nazwa podmiotu.....

Jednocześnie przedstawiam dowody, że powiązania z tymi wykonawcami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia: .....

.....  
(miejsowość i data)

.....  
(podpis osób(-y) uprawnionej  
do składania oświadczenia  
woli w imieniu wykonawcy)

\* zaznaczyć odpowiednie

<sup>1</sup> Dokument ten wykonawca składa w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert (o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy), samodzielnie (bez odrębnego wezwania ze strony zamawiającego).



Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

Załącznik nr 5 do SIWZ

Znak sprawy: GPIOS.0271.2.2017

|                                    |
|------------------------------------|
| <i>Nazwa lub pieczęć Wykonawcy</i> |
|------------------------------------|

## WYKAZ ROBÓT WYKONANYCH W OKRESIE OSTATNICH 5 LAT PRZED UPŁYWEM TERMINU SKŁADANIA OFERT

*(zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. poz. 1126 w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia)*

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania inwestycyjnego pn: **„Wykonanie studni poboru wód podziemnych dla wodociągu wiejskiego w Brzezinach”** przedkładam:

wykaz robót z podaniem wartości, daty i miejsca wykonania oraz określeniem podmiotów na rzecz których roboty zostały wykonane zgodnie z zapisami rozdziału 6.1.3 SIWZ

| Lp. | Rodzaj zrealizowanych robót<br>(podanie nazwy inwestycji i miejsca jej realizacji z opisem pozwalającym na ocenę spełniania warunku udziału w postępowaniu)* | Daty wykonania zamówienia        |                                  | Zamawiający<br>(nazwa podmiotu, na rzecz którego roboty te zostały wykonane) |
|-----|--|----------------------------------|----------------------------------|--|
|     |  | Data rozpoczęcia<br>[dd/mm/rrrr] | Data zakończenia<br>[dd/mm/rrrr] |  |
|     |  |                                  |                                  |  |
|     |  |                                  |                                  |  |
|     |  |                                  |                                  |  |
|     |  |                                  |                                  |  |



Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

oraz

**załączam dowody określające, czy te zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone**, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

- \* *Wykonawca, który wykazuje robotę budowlaną, obejmującą zakres szerszy od wymaganego w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu, zobowiązany jest do podania informacji, że robota budowlana obejmowała swoim zakresem warunki wskazane w pkt 6.1.3 SIWZ.*

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, wykonawcy muszą wykazać, że powyższe warunki spełniają wspólnie (łącznie) lub samodzielnie lub polegając na zasobach innych podmiotów.

.....  
(miejsowość i data)

.....  
(podpis osób(-y) uprawnionej  
do składania oświadczenia  
woli w imieniu wykonawcy)





Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężyca poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

Załącznik nr 6 do SIWZ

Znak sprawy: **GPIOS.0271.2.2017**

**PEŁNOMOCNICTWO  
WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ  
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA  
(przykładowy wzór)**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

**„Wykonanie studni poboru wód podziemnych dla wodociągu wiejskiego  
w Brzezinach”**

my niżej podpisani .....  
reprezentujący Wykonawcę/Wykonawców:

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....

wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczamy, że w przypadku uzyskania zamówienia publicznego będącego przedmiotem niniejszego postępowania zamierzamy zawrzeć umowę o współpracy w celu realizacji niniejszego zamówienia.

Pozostaniemy związani tą umową przez okres niezbędny dla realizacji zamówienia nie krócej jednak niż okres przewidziany umową z Zamawiającym, łącznie z okresem rękojmi za wady. Będziemy solidarnie odpowiadać za zgodną z warunkami umowy zawartej z Zamawiającym realizację zamówienia.

**Wspólnie ustanawiamy Pełnomocnikiem** .....  
(należy wskazać pełną nazwę/firmę pełnomocnika)

**który jest upoważniony do reprezentowania nas, jak również każdego z wyżej wymienionych wykonawców z osobna:**

1. w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Niniejsze pełnomocnictwo obejmuje prawo do dokonywania wszelkich czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a w szczególności:
  - podpisania i złożenia w imieniu Wykonawcy oferty wraz z załącznikami\*,
  - składania w toku postępowania wszelkich oświadczeń i dokonywania czynności przewidzianych przepisami prawa oraz składania innych oświadczeń w związku z tym postępowaniem, w tym poświadczenia kopii dokumentów za ich zgodność z oryginałem\*,

- składania wyjaśnień dotyczących treści ofert oraz innych dokumentów składanych w postępowaniu\*;
- prowadzenia korespondencji w toczącym się postępowaniu\*;

.....  
*(określić zakres udzielonych ewentualnych dodatkowych uprawnień)*

2. zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego\*.
3. udzielania dalszego pełnomocnictwa\*.

*\*niepotrzebne skreślić.*

| Nazwa firmy | Imię i nazwisko osoby upoważnionej do udzielenia pełnomocnictwa | Data | Podpis osoby upoważnionej do udzielenia pełnomocnictwa |
|-------------|---|------|--|
|             |   |      |  |
|             |   |      |  |
|             |   |      |  |

**Uwaga:**

*Pełnomocnictwo musi być podpisane przez wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, w tym Wykonawcę – pełnomocnika. Podpisy muszą być złożone przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawców.*

Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycy poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

## Załącznik nr 7 do SIWZ

Znak sprawy: **GPIOS.0271.2.2017**

### **- PROJEKT UMOWY - na roboty budowane**

zawarta w dniu ..... 2017 r. w Stężycy pomiędzy:

**Gminą Stężycy** z siedzibą w Stężycy, ul. Plac Senatorski 1, 08-540 Stężycy,  
NIP: 506-00-35-708, REGON: 431020010

reprezentowaną przez:

**Pana Zbigniewa Chłaściaka** – Wójta Gminy Stężycy

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – **Panią Wioletta Błaszczuk**  
zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

*\*gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:*

**spółką pod firmą „...”** z siedzibą w ... (wpisać **tylko** nazwę miasta/miejscowości), ul. ...., ..... (wpisać adres), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ... – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik nr 10 do umowy, NIP ....., REGON ....., zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez .....<sup>1</sup>/reprezentowaną przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik nr 10a do umowy<sup>2</sup>,

*\*gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*

**Panią/Panem ...**, legitymującą/-ym się dowodem osobistym seria i numer ..., PESEL ..., zamieszkałą/-ym pod adresem ..., prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „...” z siedzibą w ... (wpisać **tylko** nazwę miasta/miejscowości), ul. .... (wpisać adres), – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, stanowiącym załącznik nr 10 do umowy, NIP ....., REGON ....., zwaną/-ym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną/-ym przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik nr 10a do umowy<sup>3</sup>,  
wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”,

o następującej treści:

#### **Oświadczenia Stron**

1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego,

<sup>1</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba/-y pełniący/-e funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki.

<sup>2</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki.

<sup>3</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby.

Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężyca poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.).

2. Wykonawca oświadcza, że spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy, o której mowa w ust. 1, oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12) – 23) oraz ust. 5 pkt 1), 2) i 4) tej ustawy.
3. **Zamawiający oświadcza, iż zadanie o którym mowa w § 1 poniżej współfinansowane jest ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.**

## §1

### Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji roboty budowlane polegające **na wykonaniu studni poboru wód podziemnych dla wodociągu wiejskiego w Brzezinach.**
2. Szczegółowy zakres robót objętych przedmiotem zamówienia określa dokumentacja projektowa, przedmiar robót i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych **(stanowiące załącznik do umowy).**
4. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów spełniających wymagania norm, posiadających odpowiednie certyfikaty i aprobaty techniczne oraz założone w projekcie parametry techniczne.
5. Wykonawca w momencie zawarcia umowy przedkłada kosztorys na roboty objęte ceną ryczałtową, który stanowił będzie podstawę rozliczenia ewentualnych zamówień dodatkowych lub zamiennych.
6. W przypadku stwierdzenia, że roboty wykonywane są niezgodnie z obowiązującymi przepisami Zamawiający może odmówić zapłaty i żądać ich ponownego wykonania lub odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z zaleceniami nadzoru inwestorskiego, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami, przepisami dozoru technicznego, Prawa budowlanego i sztuką budowlaną.
8. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów i urządzeń własnych. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów spełniających wymagania norm, posiadających odpowiednie certyfikaty i aprobaty techniczne oraz założone w projekcie parametry techniczne. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy wskutek zastosowania niewłaściwych materiałów.
9. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową w zakresie przedmiotu umowy oraz obowiązków Stron zastosowanie mają postanowienia specyfikacji istotnych



Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

warunków zamówienia w przetargu nieograniczonym poprzedzającym zawarcie niniejszej umowy, zwanej dalej „SIWZ”.

10. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy. Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z dokumentacją projektową. Z uwagi na to, że umowa na roboty będzie umową ryczałtową w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót większej ilości robót w jakiegokolwiek pozycji przedmiarowej nie będzie mogło być uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia. Ewentualny brak w przedmiarze robót lub we wzorze tabeli elementów rozliczeniowych robót koniecznych do wykonania wynikających z dokumentacji projektowej nie zwalnia wykonawcy od obowiązku ich wykonania na podstawie projektu w cenie umownej. Wykonawca ma prawo skorygować w przedmiarze i wzorze tabeli elementów rozliczeniowych ilości robót do wielkości według własnych obliczeń na podstawie projektu oraz SST.

## § 2

### Terminy

1. Termin rozpoczęcia robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy ustala się na dzień wskazany w § 3 umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się **w ciągu 133 dni od jej zawarcia**. Przez termin zakończenia prac rozumie się termin zgłoszenia gotowości odbioru pod warunkiem dokonania odbioru przez zamawiającego w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia. Jeżeli podczas odbioru stwierdzone zostaną wady lub usterki, zamawiający wyznaczy termin ich usunięcia. Datą wykonania przedmiotu zamówienia będzie wówczas termin zgłoszenia usunięcia wad i usterek od warunkiem ich odebrania przez zamawiającego.
3. Terminy ustalone w ust. 1 i 2 oraz § 3 mogą ulec zmianie w przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w § 16 niniejszej umowy.

## § 3

Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy placu budowy w terminie do 3 dni od zawarcia niniejszej umowy tj. **do dnia: ..... 2017 r.**

## § 4

### Personel pełniący samodzielne funkcje w budownictwie

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie ..... posiadającego uprawnienia ..... wydane przez ..... w specjalności ..... - tel. ...., e-mail: .....
2. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290), z



Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

zastrzeżeniem, iż nie jest umocowany do samodzielnego podejmowania decyzji w zakresie robót dodatkowych, uzupełniających, zamiennych lub koniecznych.

3. Zamawiający dopuszcza roboty zamienne tj. roboty niewykraczające poza przedmiot umowy, z uwzględnieniem zmiany rozwiązań materiałowo - konstrukcyjnych i technologicznych w stosunku do rozwiązań przyjętych w Załączniku Nr 1 do umowy, których nie dało się wcześniej przewidzieć, a których wykonanie jest konieczne lub celowe z uwagi na podwyższenie walorów techniczno-eksploatacyjnych lub obniżenie kosztów realizacji czy eksploatacji obiektu, z zastrzeżeniem iż roboty zamienne nie mogą spowodować wzrostu wynagrodzenia umownego oraz nie mogą prowadzić do pogorszenia jakości wykonanych robót.
4. Realizacja robót zamiennych odbywa się na podstawie „Protokołu konieczności robót zamiennych” sporządzonego przez Wykonawcę i sprawdzonego przez inspektora nadzoru oraz zatwierdzonego przez Zamawiającego. Protokół ten powinien zawierać zakres robót zamiennych, uzasadnienie konieczności ich wykonania oraz kosztorys różnicowy, określający różnicę pomiędzy wartością robót podlegających zamianie a wartością robót określonych do wykonania jako zamienne.
5. W przypadku, gdy wartość robót zamiennych będzie niższa niż wartość robót podlegających zamianie - wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniemu pomniejszeniu.
6. Decyzje w zakresie robót, o których mowa w ust. 3 podejmuje wyłącznie Zamawiający.
7. Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia za roboty dodatkowe lub zamienne zrealizowane przed terminem podjęcia decyzji, o której mowa w ust. 6 powyżej.
8. Inspektor nadzoru nie ma prawa do zwolnienia Wykonawcy z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
9. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie:  
..... posiadającego uprawnienia budowlane do prowadzenia robót objętych przedmiotem umowy w specjalności ....., Nr: ..... upoważniające do kierowania robotami budowlanymi wydane przez ....., tel. ....
10. Kierownik budowy ma obowiązek przebywania na terenie budowy w trakcie wykonywania robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy.
11. Przedstawicielem Zamawiającego do kontaktów w sprawie niniejszej umowy jest:  
1) ....., tel. ...., e-mail: .....

Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

## § 5

### Obowiązki Wykonawcy

Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt:

- 1) zapewnić kompletne kierownictwo, siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia niezbędne do wykonania robót oraz usunięcia wad,
- 2) pełnić funkcje koordynacyjne w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców,
- 3) zapewnić ciągły nadzór nad pracownikami wykonującymi roboty,
- 4) ponosić odpowiedzialność za wykonanie robót tj. zapewnienie warunków bezpieczeństwa osób przebywających na placu budowy i mienia oraz za metody organizacyjno–techniczne stosowane na placu budowy,
- 5) zapewnić specjalistyczne kierownictwo i montaż dla dostarczonych przez siebie maszyn i urządzeń,
- 6) zapewnić demontaż, naprawy, montaż ogrodzeń posesji oraz innych uszkodzeń obiektów istniejących i elementów zagospodarowania terenu,
- 7) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji przedmiotu umowy - naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego,
- 8) naprawić ewentualne naruszenia lub uszkodzenia nawierzchni oraz konstrukcji dróg z wymianą gruntu,
- 9) usuwać i składować wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
- 10) zorganizować, utrzymać i zlikwidować plac budowy,
- 11) zabezpieczyć plac budowy,
- 12) transportować materiał uzyskany z robót ziemnych w miejsce wskazane przez Zamawiającego,
- 13) zapewnić:
  - wykonanie kompletnej analizę fizyko-chemiczną wody;
  - nadzór geologiczny wykonywanych robót;
  - wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej;
  - opracowanie dodatku do istniejącej dokumentacji hydrogeologicznej w kat. "B" o zakresie przewidzianym w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 8 maja 2014 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz. U. 2014 poz. 596) (11).
- 14) wykonać inne prac wynikające z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, sztuki budowlanej i przepisów dot. budowy i eksploatacji studni głębinowych. Przy opracowaniu oferty należy ująć i wycenić wszystkie inne czynności niezbędne, zdaniem Wykonawcy, do prawidłowego funkcjonowania przedmiotu zamówienia.



Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Steżycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Steżycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

- 15) usunąć ewentualne kolizje z istniejącym uzbrojeniem technicznym,
- 16) zapewnić pełną obsługę geodezyjną oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej,
- 17) wykonywać wszelkie inne obowiązki, nałożone na niego zgodnie z zapisami SIWZ.

## § 6

1. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczególne:
  - 1) przestrzegać wszelkie normy, przepisy ochrony środowiska, BHP i Prawa pracy,
  - 2) umożliwić wstęp na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą,
  - 3) informować Zamawiającego o konieczności wykonania robót koniecznych, zamiennych, dodatkowych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
  - 4) informować inspektora nadzoru o terminie zakrycia robót podlegających zakryciu oraz robót zanikających,
  - 5) zapewnić stały nadzór na placu budowy w trakcie wykonywanych robót w osobie kierownika budowy.
2. Jeżeli Wykonawca nie poinformował inspektora nadzoru o okolicznościach, o których mowa w ust. 1 pkt 4, zobowiązany jest na swój koszt odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu pierwotnego.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy.
4. Wykonawca przyjmuje na siebie bezwarunkową odpowiedzialność za wszelkie szkody osobowe i majątkowe wyrządzone w trakcie i w związku z realizacją niniejszej umowy.

## § 7

1. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do zastosowanych materiałów i urządzeń certyfikat zgodności z Polską Normą, Normą Branżową, aprobatą techniczną.
2. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego, jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów.
3. Badania, o których mowa w ust. 2, będą realizowane przez Wykonawcę na jego koszt.





Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

## §8

### Podwykonawcy

1. Wykonawca wykona siłami własnymi zakres przedmiotu umowy:  
.....
2. Wykonawca powierzy podwykonawcom następujący zakres przedmiotu umowy:  
.....
3. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci ..... (*nazwa podmiotu trzeciego*), na zasoby którego **Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp**, będzie realizował przedmiot umowy w zakresie ..... (*w jakim udział podmiotu trzeciego był deklarowany do wykonania przedmiotu umowy*).  
W przypadku zaprzestania wykonywania umowy przez ..... (*nazwa podmiotu trzeciego*) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Zamawiający zastrzega, że Wykonawca może powierzyć podwykonawcom do wykonania wyłącznie część przedmiotu umowy. Zlecenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części umowy. W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego zgody na podwykonawstwo, Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
5. Zmiana podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy nie stanowi zmiany umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo.
6. Ustęp 4 ma również zastosowanie w przypadku niedozwolonego powierzenia wykonywania robót podwykonawcom.
7. W przypadku wyrażenia zgody na podwykonawstwo umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
  - 1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
  - 2) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają

Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężyca poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

- części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
- 3) wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej, stanowiącej Załącznik Nr 1 do umowy,
  - 4) okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
  - 5) podwykonawca lub dalszy podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
8. Zawarcie umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
  9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
  10. Zamawiający, w terminie do 7 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemne zastrzeżenia do zapisów niespełniających wymagań określonych w SIWZ i ust. 24 niniejszego paragrafu.
  11. Jeżeli Zamawiający w terminie do 7 dni od przedłożenia mu przez Wykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, oraz projektu jej zmiany, nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował projekt umowy.
  12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
  13. Zamawiający w terminie do 7 dni od dnia przedłożenia mu przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane oraz jej



Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

zmiany (aneksu), zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.

14. Jeżeli Zamawiający w terminie do 7 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, oraz jej zmiany nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował umowę (aneks).
15. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% maksymalnej wartości netto zobowiązania wynikającego z umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa powyżej nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.
16. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 24, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
17. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
18. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 17, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
19. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
20. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 17. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
21. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 20, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
22. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 17, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
23. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 17, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy.
24. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
25. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z postanowieniami niniejszej umowy lub odrębnymi przepisami.
26. W przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z podwykonawcą lub podwykonawcy z dalszym podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienia nowego podwykonawcy, zmiany warunków umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy zgłoszonych przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, Zamawiający nalicza kary umowne, o których mowa w § 12 ust. 1 pkt. 8 umowy.
27. Wykonawca jest zobowiązany poinformować pisemnie Zamawiającego o wszystkich zawieranych umowach z podwykonawcami w trakcie trwania całego okresu obowiązywania niniejszej umowy.



Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

## § 9

### Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia, zgodnie z SIWZ oraz ofertą Wykonawcy jest **wynagrodzenie ryczałtowe brutto** w wysokości:  
..... zł (słownie: ..... zł .... /100),  
w tym wartość netto: ..... zł i podatek VAT .....zł.
2. Kalkulacja ceny ryczałtowej w postaci kosztorysu ofertowego całego przedmiotu umowy stanowi Załącznik Nr 2 do umowy i jest podstawą do rozliczeń z wykonawcą z tytułu robót zamiennych wskazanych w § 4 umowy oraz z tytułu ewentualnego zastosowania przepisów art. 144 ust. 1 pkt 3 lub pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie ryczałtowe nie może zostać podwyższone, jeżeli nie ulega zmianie zakres świadczenia wykonawcy określony umową.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje łączną wartość robót i innych świadczeń, niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy wraz ze wszystkimi kosztami towarzyszącymi oraz nie może być wyższe w toku realizacji niniejszej umowy, z zastrzeżeniem zawartym w ust. 6 niniejszego paragrafu.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie całego przedmiotu umowy jest niezmiennie w toku realizacji przedmiotowej umowy i płatne będzie w szczególności po wykonaniu i odbiorze przedmiotu umowy
5. W przypadku zmiany stawki podatku VAT w toku realizacji niniejszej umowy, kwota wynagrodzenia netto zostanie powiększona o kwotę podatku VAT w stawce obowiązującej na dzień wystawienia faktury.
6. Wynagrodzenie ryczałtowe może być pomniejszone w wyniku zastosowania robót zamiennych, gdy wartość robót zamiennych będzie niższa niż wartość robót podlegających zamianie.
7. Zmiana stawki podatku VAT nie wymaga zmiany umowy.
8. Strony nie dopuszczają możliwości przelewu wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy na podmioty trzecie.

## § 10

### Odbiory robót

1. Roboty budowlane, stanowiące przedmiot niniejszej umowy zostaną przekazane Zamawiającemu do użytkowania, w stanie gotowym po wykonaniu całości przedmiotu umowy, po bezusterkowym odbiorze końcowym robót.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu, gotowość do końcowego odbioru przedmiotu umowy, po wykonaniu całości przedmiotu zamówienia potwierdzonym przez inspektora nadzoru wpisem do dziennika budowy.
3. Odbiór końcowy robót budowlanych nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego.



Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

4. Odbiór końcowy nastąpi w terminie do 7 dni licząc od dnia potwierdzenia przez inspektora nadzoru zakończenia robót i kompletności oraz prawidłowości dokumentacji odbiorowej.
5. Z czynności odbioru końcowego robót budowlanych będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
6. W odbiorze końcowym uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy, w tym: kierownik budowy, inspektor nadzoru inwestorskiego.
7. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbiorowych, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Zamówienia zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia wad.
8. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszelkich wad na swój koszt, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usunięcia usterek i wad w **ciągu dwóch dni roboczych** od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
9. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wystąpienia wad nienadających się do usunięcia Zamawiający może:
  - 1) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
  - 2) odstąpić od umowy albo żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
10. O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadomi Zamawiającego. W przypadku usunięcia wad sporządzony zostanie dodatkowy protokół, potwierdzający usunięcie przez Wykonawcę wad stwierdzonych w czasie ww. odbiorów.
11. Zamawiający wyznacza pogwarancyjne odbiory robót budowlanych po upływie terminu gwarancji ustalonej w umowie oraz terminy na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad po upływie okresu rękojmi.
12. W razie stwierdzenia podczas odbioru pogwarancyjnego robót budowlanych wad i usterek, Zamawiający wyznacza termin usunięcia tych wad, a obowiązek zawarty w ust. 5-9 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
13. W przypadku braku stawienia się przedstawicieli Wykonawcy na jakiegokolwiek czynności odbiorowe, w tym czynności wyznaczone przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo sporządzenia jednostronnego protokołu, wiążącego dla obu Stron.
14. W przypadku braku usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych po odbiorze końcowym, pomimo obowiązku wynikającego z ust. 8, Zamawiający sporządzi na tę okoliczność stosowny protokół.

## § 11

### Rozliczenie przedmiotu umowy

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po wykonaniu całości robót budowlanych po dokonaniu odbioru końcowego robót budowlanych oraz po

Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

- zapłacie przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w § 8 umowy, bezusterkowym odbiorze końcowym oraz po dostarczeniu wymaganych dokumentów, dziennika budowy, wyników i analiz oraz badań, w tym inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej oraz dodatku do istniejącej dokumentacji hydrogeologicznej w kat. "B" o zakresie przewidzianym w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 8 maja 2014 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz. U. 2014 poz. 596) (11).
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należności wynikającej z faktury w terminie **do 30 dni** licząc od daty jej doręczenia wraz z dokumentami odbiorowymi, o których mowa w ust. 1 oraz w przypadku usuwania wad i usterek - § 10 ust. 10 umowy, rozliczeniowymi podpisanymi przez inspektora nadzoru i dokumentami, wskazującymi na prawidłowe rozliczenie z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami (należy przedłożyć kopie faktur wystawionych przez wykonawców, kopie dowodów przelewu oraz oświadczenia podwykonawców o braku roszczeń z tytułu należności wynikających z zawartych umów o podwykonawstwo), przelewem na konto Wykonawcy.
  3. Termin zapłaty uważa się za dotrzymany, gdy Zamawiający poleci swojemu bankowi przekazać na konto Wykonawcy należną kwotę w terminie, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.
  4. Podstawę wystawienia faktury stanowi, podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy i inspektora nadzoru, protokół odbioru końcowego robót, oraz uzyskanie dokumentów, o których mowa ust. 1 i 2 umowy.

## § 12

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu całości przedmiotu umowy lub w wykonaniu samych robót budowlanych, w wysokości **0,2%** całości wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu całości zobowiązań umownych lub ich części w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 2,
  - 2) za opóźnienie w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym pogwarancyjnym, a także stwierdzonych w okresie gwarancji, rękojmi za wady w wysokości **0,2%** całości wynagrodzenia umownego netto określonego w § 9 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 3) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości **0,2%** całości wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 1, za

Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

- każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców,
- 4) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości **0,2%** całości wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,
  - 5) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości **0,1%** całości wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 1, za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub jej zmiany,
  - 6) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości **0,1%** całości wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1, za każdy taki przypadek,
  - 7) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości **0,2%** całości wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
  - 8) za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi umową w wysokości **0,5%** łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 1, za każdy taki przypadek,
  - 9) za opóźnienie w dostarczeniu zaktualizowanych dokumentów gwarancyjnych, o których mowa w § 14 ust. 10, w wysokości **0,2%** całości wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
  - 10) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie od Wykonawcy w wysokości **10%** całości wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 1.
2. Brak szkody nie wyłącza prawa Zamawiającego do żądania zapłaty kar umownych.
  3. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu kary umowne za zwłokę w przekazaniu placu budowy w wysokości **0,2%** całości wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
  4. Zamawiający może potrącić należne kary umowne określone w ust. 1 z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do rzeczywiście poniesionej szkody.
  6. W ustalaniu zasad odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Strony opierać się będą o przepisy Kodeksu Cywilnego.





Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężyca poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

## § 13

### Gwarancja, rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot umowy pisemnej gwarancji na okres ..... miesięcy. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od dnia odbioru końcowego robót lub od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy zgodnie z ofertą i przepisami Kodeksu cywilnego w taki sposób, że:
  - 1) jeżeli okres wskazanej w ust. 1 gwarancji jest dłuższy od okresu rękojmi wynikającego z przepisów kodeksu cywilnego (w szczególności w przypadku elementów zamówienia innych niż nieruchomości), strony ustalają okres rękojmi równy okresowi udzielonej gwarancji,
  - 2) jeżeli okres wskazanej w ust. 1 gwarancji jest równy okresowi rękojmi wynikającemu z przepisów kodeksu cywilnego, strony ustalają okres rękojmi równy okresowi udzielonej gwarancji,
  - 3) jeżeli okres wskazanej w ust. 1 gwarancji jest krótszy od okresu rękojmi wynikającego z przepisów kodeksu cywilnego (w szczególności w przypadku nieruchomości), strony ustalają okres rękojmi wynikający z kodeksu cywilnego tj. okres 5 lat.
3. W zakresie wad stwierdzonych i usuniętych w okresie gwarancji, okres gwarancji liczony jest zgodnie z zasadami określonymi w art. 581 Kodeksu cywilnego.
4. Zamawiający jest zobowiązany sprawdzić wykonane roboty i powiadomić Wykonawcę o wykrytych wadach.
5. Wady winny być usunięte niezwłocznie, nie później niż w terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
6. Termin wyznaczony na usunięcie wad nie może być krótszy niż 7 dni z wyjątkiem wad zagrażających życiu, zdrowiu, mieniu, które powinny być usuwane w trybie pilnym.
7. Koszty usunięcia wad ponosi Wykonawca.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie ustalonym przez Zamawiającego to Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej. Udokumentowany koszt usunięcia wad przez osobę trzecią ponosi Wykonawca.
9. Pomimo poświadczenia przez Zamawiającego, że wszystkie wady zostały naprawione, Zamawiający może uznać, że pomimo usunięcia wad, pogorszeniu uległy wartości techniczne lub użytkowe przedmiotu umowy. Z tego tytułu może żądać od Wykonawcy obniżenia ceny umownej, w oparciu o sporządzoną, na zlecenie Zamawiającego ekspertyzę i wycenę rzeczoznawcy. W przypadku uznania przez rzeczoznawcę zasadności roszczenia, koszty wykonania ekspertyzy poniesie Wykonawca. Zamawiający dopuszcza możliwość potrącenia należności za wykonanie ekspertyzy i wyceny z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego przez Wykonawcę.



Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

10. W przypadku stwierdzenia wad, których nie można usunąć Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku.
11. Po wykonaniu robót związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający dokona odbioru pogwarancyjnego.
12. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru pogwarancyjnego w terminie 14 dni od dnia upływu terminu gwarancji i rękojmi, na pisemny wniosek Wykonawcy.
13. Przez wadę strony rozumieją niezgodność przedmiotu zamówienia z umową oraz utratę przez przedmiot zamówienia cech zapewniających jego prawidłowe funkcjonowanie. W szczególności wada wystąpi gdy przedmiot zamówienia:
  - 1) nie ma właściwości, które rzecz tego rodzaju powinna mieć ze względu na cel w umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, lub utraci te właściwości przy prawidłowym jej użytkowaniu;
  - 2) nie ma właściwości, o których istnieniu sprzedawca zapewnił kupującego, lub utraci te właściwości przy prawidłowym jej użytkowaniu;
  - 3) nie nadaje się do celu, o którym kupujący poinformował sprzedawcę przy zawarciu umowy, a sprzedawca nie zgłosił zastrzeżenia co do takiego jej przeznaczenia;
  - 4) została kupującemu wydana w stanie niezupełnym.
  - 5) rzecz sprzedana ma wadę także w razie nieprawidłowego jej zamontowania i uruchomienia, jeżeli czynności te zostały wykonane przez sprzedawcę lub osobę trzecią, za którą sprzedawca ponosi odpowiedzialność, albo przez kupującego, który postąpił według instrukcji otrzymanej od sprzedawcy.

#### § 14

##### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w łącznej wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie, kwota: .....  
zł słownie:..... w formie:
  - w pieniądzu - na konto Zamawiającego: ..... z zaznaczeniem „.....”, /ważne tylko w przypadku potwierdzenia wpływu na konto Zamawiającego/,
  - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - gwarancjach bankowych,
  - gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
2. Za zgodą Zamawiającego zabezpieczenie może być wnoszone również:



Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Steżycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Steżycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

- a) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej,
  - b) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
  - c) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
3. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
  4. Zamawiający zwraca zabezpieczenie o wartości **70%** wartości zabezpieczenia, w kwocie ..... zł, w terminie **30** dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
  5. Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady , w wysokości **30%** wysokości zabezpieczenia tj. .... zł. Kwota, o której mowa wyżej będzie zwrócona w terminie **15** dni od upływu okresu rękojmi za wady.
  6. W sytuacji, gdy skutek okoliczności, o których mowa w **§ 2 ust. 3** i **§ 16** niniejszej umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy w stosunku do terminu przedstawionego na formularzu oferty stanowiącym załącznik do umowy, Wykonawca na co najmniej **5** dni przed zawarciem aneksu, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia, na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego, na okres wynikający z aneksu do umowy.
  7. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w **art. 148 ust.1** ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

## § 15

### Odstąpienie od umowy

1. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę warunków niniejszej umowy lub stwierdzenia, że roboty budowlane wykonywane są niezgodnie z obowiązującymi przepisami oraz w sytuacji określonej w § 1 ust. 8 oraz § 8 ust. 23 umowy, Zamawiający może odmówić zapłaty i odstąpić od umowy z winy Wykonawcy z naliczeniem kary wskazanej w § 12 ust. 1 pkt 11 umowy.



Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

2. Poza przypadkami wskazanymi w ust. 1 powyżej, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i naliczenia kary umownej wskazanej w § 12 ust. 1 pkt 11 w następujących przypadkach:
  - 1) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub zaprzestał ich wykonywania oraz nie kontynuuje ich przez okres ponad 14 dni pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 2) wszczęcia postępowania upadłościowego albo gdy zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub Wykonawca utraci zdolność wykonania przedmiotu umowy,
  - 3) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy w szczególności zajęcia wiarygodności z tytułu wykonania umowy,
  - 4) gdy Wykonawca, pomimo wezwania, o którym mowa w § 18 ust. 8, nie przekazał Zamawiającemu, w wyznaczonym terminie, żądanych dowodów ubezpieczenia, o którym mowa w § 18,
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy wykonuje się w terminie 30 dni od dnia uzyskania informacji o podstawie odstąpienia.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
  - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,
  - 3) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu budowy urządzenie zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione, na koszt Strony, która spowodowała odstąpienie od umowy.
6. W przypadku gdy Wykonawca odmawia sporządzenia inwentaryzacji robót w toku i rozliczenia robót Zamawiający wykona jednostronnie rozliczenie i inwentaryzację, którą przekaże do wiadomości Wykonawcy robót. Rozliczenie i inwentaryzacja, o których mowa zdaniu poprzedzającym są wiążące dla Wykonawcy.

Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężyca poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

## § 16

### Zmiany umowy

1. Z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych umową zmiany treści umowy wymagają pod rygorem nieważności zgody obu Stron, z zachowaniem formy pisemnej.
2. Wniosek z propozycją zmiany treści umowy złożony przez jedną ze Stron winien zawierać określenie zmiany, uzasadnienie zmiany oraz czasu wykonania zmiany.
3. Zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy jest możliwa w przypadkach opisanych poniżej, z zastrzeżeniem, iż zmiany te nie wykraczają poza określenie przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ oraz Strony umowy wyraziły zgodę na wprowadzenie zmian, tj.:
  - 1) zmiany dotyczą osób wskazanych w § 4 umowy, pod warunkiem posiadania przez nowe osoby co najmniej takich samych uprawnień budowlanych, przy czym w przypadku określonym w § 4 ust. 1 i 11 Wykonawca ma bezwzględny obowiązek wyrażenia zgody na zmianę zaproponowaną przez Zamawiającego,
  - 2) zmiany dotyczą terminu zakończenia przedmiotu umowy:
    - a) w przypadku wykonywania innych wcześniej nieprzewidzianych robót, w strefie przekazanego placu budowy, Wykonawca jest upoważniony do wystąpienia o wydłużenie okresu na realizację zadania o okres wprowadzonych zakłóceń wraz ze skutkami z tego wynikłymi. Zapis ten dotyczy również wypadków drogowych powstałych w strefie robót;
    - b) w przypadku wystąpienia robót dodatkowych, niewyszczególnionych w Przedmiarach Robót, jak również wykonywania koniecznych rozwiązań zamiennych w stosunku do projektowanych, jeżeli będzie potrzebny dodatkowy czas na ich wykonanie lub zmianę wynagrodzenia na warunkach określonych w Umowie (jeśli dotyczy);
    - c) w przypadku wystąpienia siły wyższej (tj. działania i zamieszki wojenne, ataki terrorystyczne, klęski żywiołowe spowodowane przez burze, huragany, tajfuny, trzęsienia ziemi, wybuchy wulkanów, ekonomiczne następstwa globalnego kryzysu finansowego i inne) uniemożliwiającej wykonanie zamówienia w terminie umownym lub powodującej zmianę zakresu robót;
    - d) w przypadku złożenia przez Wykonawcę propozycji, które przyspieszą ukończenie robót, zmniejszą koszty, poprawią sprawność lub wartość robót lub w inny sposób dostarczą Zamawiającemu pożytku;
    - e) w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych nie pozwalających na prowadzenie prac oraz uniemożliwiających zapewnienie ich odpowiedniej jakości (ciężkie opady atmosferyczne, niska lub wysoka temperatura powietrza);
    - f) w przypadku braku dostępu Wykonawcy do całego terenu budowy spowodowanego w szczególności protestami mieszkańców lub sytuacji blokowania przez nich drogi;

Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężyca poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

- g) z powodu zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
  - h) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, które zaakceptuje na piśmie Zamawiający;
  - i) jeżeli nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia jednej lub obu Stron;
  - j) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści Umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
  - k) w przypadku wystąpienia przeszkód w gruncie (w tym: niewybuchy, wykopaliska, niezainwentaryzowane sieci, przeszkody geologiczne);
  - l) konieczności usunięcia błędów, wad lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót w zakresie niezbędnym do wykonania robót zgodnie z wiedzą techniczną i odrębnymi przepisami;
  - m) odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
  - n) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie, prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów - fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez kierownika budowy, inspektora nadzoru oraz Zamawiającego;
  - o) zmian spowodowanych nieprzewidzianymi w SIWZ warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności: niewypały i niewybuchy, wykopaliska archeologiczne;
  - p) odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych, ale istotnych dla realizacji,
  - q) odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych ale istotnych dla realizacji robót, w szczególności istnienie nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych.
- 3) zmiany podmiotów trzecich na etapie realizacji zamówienia, na zasobach których Wykonawca opierał się wskazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem, że spełnione są warunki udziału w postępowaniu określone w SIWZ,
- 4) zmiany zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy,

Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

- 5) zmiany dotyczą wprowadzenia zamiennych materiałów, urządzeń jak również technologii wykonywania robót przedstawionych w dokumentacji projektowej stanowiącej Załącznik Nr 1 do umowy pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego np.: przyczynią się do obniżenia kosztów eksploatacji i konserwacji wykonywanego przedmiotu umowy, poprawienia parametrów technicznych z zastrzeżeniem, iż roboty zamienne nie mogą powodować wzrostu ceny ryczałtowej stanowiącej podstawę do rozliczeń,
- 6) zmiany spowodowane są występowaniem niezainwentaryzowanych ukrytych obiektów budowlanych, przeszkód geologicznych, odkryciem obiektów archeologicznych i przyrodniczych podlegających obowiązkowi badania i ochrony, niewybuchów i niewypałów oraz innych przeszkód utrudniających lub uniemożliwiających prowadzenie robót w zgodzie z opisem zamówienia, zasadami wiedzy technicznej i właściwymi przepisami,
- 7) zmiany są konieczne w związku ze zmianami przepisów prawa mających związek z realizacją umowy.,
- 8) zmiany dotyczą terminów płatności,

## § 17

### Klauzula zatrudnienia

1. Zamawiający określa obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia: **wykonywanie prac objętych zakresem zamówienia wskazanym w pkt 3.2 SIWZ w tym prac fizycznych oraz operatorów sprzętu (z wyjątkiem obsługi geodezyjnej i geologicznej wykonywanej przez zewnętrznych specjalistów)** - jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu przepisów kodeksu pracy.
2. Obowiązek ten dotyczy także podwykonawców - wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności.
3. Wykonawca składa wykaz osób oddelegowanych do realizacji zamówienia wraz z oświadczeniem o tym, że są zatrudnieni na podstawie umowy o pracę przed przystąpieniem do wykonywania robót. Zamawiający nie przekazuje wykonawcy placu budowy do momentu otrzymania wykazu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym. Wynikłe z tego opóźnienie w realizacji przedmiotu zamówienia będzie traktowane, jako opóźnienie z winy wykonawcy.
4. Każdorazowa zmiana wykazu osób, o którym mowa w ust. 3 nie wymaga aneksu do umowy (wykonawca przedstawia korektę listy osób oddelegowanych do wykonywania zamówienia do wiadomości zamawiającego).

Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania zamówienia w celu zweryfikowania, czy osoby wykonujące czynności przy realizacji zamówienia są osobami wskazanymi przez wykonawcę w wykazie o którym mowa w ust. 3.
6. Wykonawca jest zobowiązany nie później niż w ciągu 2 dni od dnia wezwania przez zamawiającego przedstawić dowody zatrudnienia na umowę o prace osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w ustępie 3 – jeżeli zamawiający o to wystąpi.
7. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne z tytułu:
  - a) oddelegowania do wykonywania prac wskazanych w ust. 1 osób nie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę – w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec ten samej osoby, jeżeli zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę);
  - b) oddelegowania do wykonywania prac wskazanych w ust. 1 osób niewskazanych w wykazie o którym mowa w ust. 3 – w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec ten samej osoby, jeżeli zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona wskazana w wykazie o którym mowa w ust. 3) – dotyczy to także osób zatrudnionych przez podwykonawców;
  - c) odmowy podania danych umożliwiających identyfikację wykonujących czynności wskazane w ust. 1 na zasadach określonych w ust. 5 – w wysokości 300 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec ten samej osoby w przypadku niewskazania jej danych przez wykonawcę w drodze oświadczenia o którym mowa w ust. 5).

## § 18

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia placu budowy, mienia i robót budowlanych, z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej (OC) **na sumę ubezpieczeniową, stanowiącą co najmniej równowartość wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1.**
2. Ubezpieczenie musi obowiązywać przez cały okres realizacji umowy. Jeżeli wykonawca przedłoży polisę na okres krótszy, niż okres realizacji zamówienia, będzie zobowiązany na 7 dni przed utratą jej ważności przedłożyć nową polisę na okres kolejny pod rygorem zapłaty kar umownych w wysokości 2.000 zł za każdy dzień opóźnienia. Postanowienia ust. 8 stosuje się odpowiednio.
3. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:





Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

- 1) plac budowy, roboty budowlane, rzeczy, materiały, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót – od ognia, wiatru i innych zdarzeń losowych,
- 2) odpowiedzialność cywilna za szkody (OC) powstałe w związku z prowadzoną działalnością, w tym robotami budowlanymi, a także ruchem pojazdów mechanicznych.
4. Przed przekazaniem placu budowy, o którym mowa w § 3, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii polis ubezpieczeniowych (OC), o których mowa w ust. 1, na okres, o którym mowa w ust. 2.
5. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 4, Zamawiający nie przekaze Wykonawcy placu budowy.
6. Ewentualna zwłoka w prowadzeniu robót z powodu, o którym mowa w ust. 5, będzie obciążać w całości Wykonawcę.
7. Zakres oraz warunki ubezpieczenia podlegają akceptacji Zamawiającego.
8. Nieprzedłożenie Zamawiającemu kopii polis ubezpieczeniowych (OC), o których mowa w ust. 1, na okres, o którym mowa w ust. 2, pomimo wezwania przez Zamawiającego, może stanowić podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy na podstawie § 15 ust. 2 pkt 4.

## § 19

### Przechowywanie dokumentacji

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu do dokumentów, w tym dokumentów finansowych wykonawcy związanych z realizowanym przedmiotem zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przechowywania dokumentacji związanej z realizowanym przedmiotem zamówienia w terminach określonych w art. 140 rozporządzenia ogólnego (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. ustanawiające wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz uchylające rozporządzenie Rady (WE) nr 1083/2006 (Dz. U. UE L 347 z 20 grudnia 2013 r., str. 374 – 469)), w sposób zapewniający dostępność, poufność i bezpieczeństwo oraz do informowania Zamawiającego o miejscu przechowywania dokumentów związanych z realizowanym przedmiotem zamówienia.
3. W przypadku konieczności przedłużenia terminu, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający powiadomi o tym pisemnie wykonawcę przed upływem terminu określonego w ust. 32.



Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 2 i 3 dotyczy całej korespondencji związanej z realizacją przedmiotu umowy, protokołów odbioru, dokumentacji z procesu inwestycyjnego.
5. Dokumentacja, o której mowa powyżej przechowywana jest w formie oryginałów albo kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przechowywanych na powszechnie uznawanych nośnikach danych.
6. W przypadku zmiany miejsca przechowywania dokumentów oraz w przypadku zawieszenia lub zaprzestania przez wykonawcę działalności przed terminem, o którym mowa w ust. 2 lub 3, wykonawca zobowiązuje się pisemnie poinformować Zamawiającego o miejscu przechowania dokumentów związanych z realizowanym przedmiotem zamówienia w terminem miesiąca przed zmianą tego miejsca.

## § 20

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.), aktów prawnych wydanych na jej podstawie, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290), przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t. j. z 2016 r. poz. 380), a w sprawach procesowych – przepisy Kodeksu postępowania cywilnego oraz:
  - 1) treść SIWZ,
  - 2) treść oferty złożonej przez Wykonawcę w przetargu, w wyniku którego zawarto niniejszą umowę.
2. Do rozpatrzenia i rozstrzygnięcia sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla Zamawiającego.

## § 21

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

## § 22

Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:

- 1) Projekt geologiczny, dokumentacja projektowa i STWiORB stanowiąca załącznik Nr 1 do SIWZ – Załącznik Nr 1 do umowy,
- 2) Kosztorys ofertowy – Załącznik Nr 2 do umowy,
- 3) Kopia dowodu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy – Załącznik Nr 3 do umowy.
- 4) Oświadczenie gwarancyjne - Gwarancja Jakości – Załącznik Nr 4 do umowy,
- 5) Oferta Wykonawcy – Załącznik Nr 5 do umowy.



Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

**W imieniu Zamawiającego:**

**W imieniu Wykonawcy:**

.....  
(Imię i Nazwisko, funkcja)

.....  
(Imię i Nazwisko, funkcja)

.....  
(kontrasygndata Skarbnika)



Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

Załącznik nr 4 do umowy Nr ..... z dnia ..... 2017 r.

### GWARANCJA JAKOŚCI

Sporządzona w dniu: ..... 2017r.

1. Gwarant (nazwa, adres, dane z KRS): .....; KRS: ....., wysokość kapitału zakładowego: ..... zł, będący Wykonawcą Umowy.
2. Uprawniony z tytułu Gwarancji Jakości: .....
3. Umowa nr .... /2017, zwana w dalszej treści „Umową”.
4. Przedmiot Gwarancji Jakości obejmuje całość robót i dokumentów Wykonawcy objętych przedmiotem zamówienia p.n. „**Wykonanie studni poboru wód podziemnych dla wodociągu wiejskiego w Brzezinach**”, zwanych dalej „robotami”, określonych w Umowie oraz w innych dokumentach będących jej integralną częścią.
5. Data odbioru ostatecznego: ..... 2017 roku.

### Warunki Gwarancji Jakości

1. Gwarant oświadcza i zapewnia Zamawiającego że wykonany przez niego przedmiot Umowy został wykonany prawidłowo, zgodnie z zobowiązaniami Wykonawcy, o których mowa w Umowie, a także z najlepszą wiedzą Gwaranta.
2. Poprzez niniejszą Gwarancję Jakości Gwarant przyjmuje na siebie odpowiedzialność za Przedmiot Umowy, w tym za dokumenty Wykonawcy i odpowiedni zakres Przedmiotu Umowy zrealizowany przez Podwykonawców (jeśli dotyczy). Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w Umowie, w szczególności za wady zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną przedmiotu gwarancji.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu Gwarancji Jakości na wykonane roboty na okres: .....
4. Bieg terminu Gwarancji Jakości rozpoczyna się:
  - a) w dniu następnym licząc od daty odbioru ostatecznego,
  - b) w przypadku wad – w dniu następnym licząc od daty protokolarnego potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym przedmiotu Umowy,
  - c) dla wymienianych materiałów i urządzeń – z dniem ich wymiany.
  - d) w przypadku usunięcia przez Wykonawcę wady lub wykonania wadliwej części robót na nowo, termin gwarancji dla tych elementów biegnie na nowo od chwili protokolarnego potwierdzenia usunięcia wad lub wykonania robót.

Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu Gwarancji Jakości także po terminie określonym w punkcie 3, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
6. Termin usuwania wad wynosi:
  - a) natychmiast w przypadku, gdy wada może spowodować zagrożenie bezpieczeństwa lub jeśli wada uniemożliwia użytkowanie przedmiotu gwarancji zgodnie z obowiązującymi przepisami
  - b) w terminie wskazanym przez Zamawiającego w powiadomieniu przekazanym Wykonawcy o innych zaistniałych wadach.
7. Koszty usunięcia wad ponosi Wykonawca, jeżeli powstały one w szczególności:
  - a) w wyniku użycia materiałów i urządzeń lub wykonania robót niezgodnie ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót i dokumentacją projektową.
  - b) w wyniku błędów w dokumentacji, za którą Wykonawca jest odpowiedzialny (jeśli dotyczy).
  - c) w wyniku nie wywiązywania się przez Wykonawcę z zobowiązań wynikających z warunków Umowy.
8. Usunięcie wady zostanie stwierdzone protokołem podpisanym przez Zamawiającego.
9. Jeżeli Gwarant nie wypełni obowiązku usunięcia Wady natychmiast bądź w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia usunięcia Wady podmiotowi trzeciemu, a Gwarant zostanie obciążony kosztami takiego zlecenia. Powyższe nie wyłącza uprawnień Zamawiającego wynikających z tytułu Gwarancji Jakości i Rękojmi za Wady.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac związanych z usuwaniem wad.
11. Gwarant, na pisemne żądanie Zamawiającego, upoważni Zamawiającego do wykonywania uprawnień z Gwarancji Jakości przysługującej Gwarantowi wobec Producentów Urządzeń, Podwykonawców, Dostawców, Usługodawców.
12. O każdej Wadzie Zamawiający powiadomi telefonicznie Gwaranta, a następnie potwierdzi zgłoszenie faksem oraz pocztą elektroniczną na wskazane numery telefonów i adresy. Kopia potwierdzenia zgłoszenia przesyłana jest również faksem oraz pocztą elektroniczną do Zamawiającego.
13. Wszelka komunikacja pomiędzy Stronami potwierdzona zostanie w formie pisemnej.
14. Wszelkie pisma, kierowane będą przez Strony na adresy podane w niniejszym dokumencie Gwarancji Jakości.
15. O zmianach w danych adresowych, Strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod



Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

16. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.
17. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Gwarancją Jakości zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
18. Niniejsza Gwarancja Jakości stanowi integralną część Umowy i należy ją interpretować w świetle zapisów umowy.
19. Ewentualne zmiany do dokumentu Gwarancji Jakości wymagają uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**Podpisy i pieczęcie w imieniu Wykonawcy:**



Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężyca poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

Załącznik nr 8 do SIWZ

Znak sprawy: GPiOS.0271.2.2017

## Zapytania wykonawców i odpowiedzi Inwestora do pierwszego postępowania.

### Pytanie 1

W piśmie z dnia 13.02.2017r. Odpowiedzi na zapytania do treści SIWZ i modyfikacja treści SIWZ Zamawiający poinformował Oferentów o następujących zmianach:

a) Obecnie zapis pkt.5 - SIWZ otrzymuje brzmienie:

Termin wykonania zamówienia

Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało zrealizowane w terminie 133 dni od dnia zawarcia umowy

b) zapis §2 pkt.2 zdanie pierwsze wzoru umowy otrzymuje brzmienie:

Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się w ciągu 133 dni od jej zawarcia, następnie w dniu 22.02.2017r w dodanych przez Zamawiającego załącznikach w tym Zał. Nr 2 do SIWZ - Wzór formularza ofertowego Zamawiający w punkcie C podpunkt 2 zawarł zapis: „Oświadczam/, że oferujemy realizację zamówienia w terminie 95 dni od dnia zawarcia umowy”.

### Pytanie 2

W piśmie z dnia 13.02.2017r. Odpowiedzi na zapytania do treści SIWZ i modyfikacja treści SIWZ Zamawiający poinformował Oferentów o następujących zmianach:

W przedmiarze robót nie ma również informacji na temat wykonania dodatku do dokumentacji hydrogeologicznej, czy możemy zatem dodać do kosztorysu pozycję informującą o kosztach związanych ze sporządzeniem dodatku do dokumentacji?

Odp. Ad.2. Zamawiający prace wiertnicze zapewnia Nadzór Geologiczny nad robotami przewidzianymi projektem, który to nadzór sporządzi dodatek do dokumentacji geologicznej na podstawie skolekcjonowanych dokumentów przez Wykonawcę w czasie realizacji robót, a przewidzianych w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót. - Stąd dodatek do dokumentacji nie obciąża kosztami wykonawcy robót wiertniczych.

Następnie w dniu 22.02.2017r w dodanych przez Zamawiającego załącznikach w tym Zał. Nr 7 do SIWZ - Projekt Umowy Zamawiający w § 5 Obowiązki Wykonawcy zawarł zapis:

13) zapewnić:

- opracowanie dodatku do istniejącej dokumentacji hydrogeologicznej w kat. "B" o zakresie przewidzianym w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 8 maja 2014 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz. U. 2014 poz. 596) (11).



Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężyca poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

### **Odpowiedź na pytanie 1.**

Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się w ciągu 133 dni od jej zawarcia, w związku z powyższym w formularzu ofertowym (wersja edytowalna) należy poprawić termin realizacji z ilości 95 dni na 133 dni.

### **Odpowiedź na pytanie 2.**

Wpracowanie dodatku do istniejącej dokumentacji hydrogeologicznej w kat. "B" o zakresie przewidzianym w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 8 maja 2014 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz. U. 2014 poz. 596) wykona Inspektor Nadzoru zatrudniony przez Zamawiającego.

### **UWAGA!**

**Ponadto Zamawiający informuje, że wynagrodzenie za wykonanie zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym, a załączony przedmiar robót jest materiałem pomocniczym. Przy obliczaniu ceny ofertowej Wykonawca zobowiązany jest kierować się Projektem technicznym oraz STWiORB.**

### **Pytanie 3**

Zgodnie z Ustawą Prawo Geologiczne i Górnicze (tekst jednolity: Dz.U. 2016 nr 0 poz. 1131) Art. 86 do robót geologicznych wykonywanych na głębokości większej niż 100m stosuje się przepisy dotyczące zakładu górniczego i jego ruchu. Projektowana do wykonania studnia poboru wody ma mieć głębokość 150,0m w związku z czym przed przystąpieniem do wykonania robót wiertniczych konieczne jest sporządzenie Planu Ruchu Zakładu Górniczego i zatwierdzenie go w Okręgowym Urzędzie Górniczym w Lublinie. W załączonym do SIWZ przedmiarze robót nie ma pozycji informującej o konieczności sporządzenia planu ruchu, w związku z czym prosimy o informację czy koszt sporządzenia planu ruchu należy uwzględnić przy sporządzaniu kosztorysu, czy można taką pozycję dodać do kosztorysu? Pragniemy również nadmienić, że czas na zatwierdzenie planu ruchu wynosi 30 - 60 dni, dodatkowo należy doliczyć 7 dni na sporządzenia takiego planu, w związku z czym bardzo utrudnione będzie dotrzymanie terminu wykonania zamówienia, który zgodnie z SIWZ wynosi 103 dni. Czy w przypadku konieczności wykonania planu ruchu termin wykonania zadania może zostać przedłużony o czas jaki jest potrzebny na sporządzenie i zatwierdzenia planu ruchu?

Odp. Ad.3.

Plan Ruchu Zakładu Górniczego jest wewnętrznym dokumentem ruchowym sporządzanym przez przedsiębiorcę -tj. Wykonawcę robót wiertniczych, a więc koszt jego wykonania ponosi Wykonawca. W związku z koniecznością wykonania w/w dokumentu i zatwierdzenia go przez Okręgowy Urząd Górniczy w Lublinie Zamawiający zmienia treść zapisów SIWZ polegającą na zmianie zapisów zawartych w pkt.5 - Termin wykonania zamówienia SIWZ oraz §2 pkt.2 wzoru umowy (Załącznik Nr7)

a) Obecnie zapis pkt.5 - SIWZ otrzymuje brzmienie:

b) Termin wykonania zamówienia





Projekt pn. „Kompleksowa modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Stężycza poprzez modernizację stacji uzdatniania wody w Stężycy i Brzezinach wraz z wykonaniem studni w Brzezinach” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

*Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało zrealizowane w terminie 133 dni od dnia zawarcia umowy*

b) zapis §2 pkt.2 zdanie pierwsze wzoru umowy otrzymuje brzmienie:

*Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się w ciągu 133 dni od jej zawarcia.*

#### **Pytanie 4**

W przedmiarze robót nie ma również informacji na temat wykonania dodatku do dokumentacji hydrogeologicznej, czy możemy zatem dodać do kosztorysu pozycję informującą o kosztach związanych ze sporządzeniem dodatku do dokumentacji?

Odp. Ad.4.

Zamawiający prace wiertnicze zapewnia Nadzór Geologiczny nad robotami przewidzianymi projektem, który to nadzór sporządzi dodatek do dokumentacji geologicznej na podstawie skolekcjonowanych dokumentów przez Wykonawcę w czasie realizacji robót, a przewidzianych w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót. - Stąd dodatek do dokumentacji nie obciąża kosztami wykonawcy robót wiertniczych.

#### **Pytanie 5**

W przedmiarze robót nie ma również informacji na temat konieczności wykonania badań geofizycznych, które zostały ujęte w Projekcie Robót Geologicznych. Czy do kosztorysu można dodać pozycję informującą o kosztach związanych z badaniami geofizycznymi?

Odp. Ad.5.

Wykonawca robót wiertniczych winien uwzględnić w kosztorysie cenę wykonania prac geofizycznych w zakresie określenia stref dopływów wody do otworu pilotowego, oraz pomiaru jego krzywizny, wraz ze sporządzeniem dokumentacji z badań. Zamawiający wskazuje, że zgodnie z zapisami pkt. 13 SIWZ cena ofertowa to cena ryczałtowa. Wynagrodzenie obejmuje kompleksową realizację przedmiotu zamówienia i obejmuje ryzyko Wykonawcy i jego odpowiedzialność za prawidłowe oszacowanie ilości prac i materiałów.