

STRONA TYTUŁOWA
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INWESTOR	Gmina Stężyca Plac Senatorski 1, 08-540 Stężyca			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA MIKRO INSTALACJI OZE – TURBINY WIATROWEJ NA SŁUPIE STRUNOBETONOWYM NA DZIAŁCE EWIDENCYJNEJ NR 2501/2, OBRĘB STĘŻYCA, GM. STĘŻYCA			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	m. Stężyca, gm. Stężyca , Dz. nr ewid. 2501/2 Kategoria obiektu budowlanego: VIII			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 061605_2 Stężyca Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0014 Stężyca Numer działki ewidencyjnej: 2501/2			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Wojciech Gucwa	do projektowania bez ograniczeń w specjalności: konstrukcyjno - budowlanej nr uprawnień: PDK/0217/PWOK/17	Luty 2025	

Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego

Dokumenty dołączone do projektu

1. Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

I. Część opisowa

1. PODSTAWA OPRACOWANIA
2. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO
3. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO
4. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU
5. CHATAKTERYSTYCZNE PARAMETRY
6. DANE KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE
7. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTY BUDOWLANEGOLICZBA
8. LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH
9. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
10. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE
11. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM
12. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO
13. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH
14. INFORMACJA O ZASADNICZNYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM
15. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ
16. UWAGI KOŃCOWE.

II. Część rysunkowa

1. Widok ogólny A01

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW
O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO

(zgodnie z Art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane)

O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ zgodnie z art. 34 ust.3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - „Prawo budowlane” (tekst ujednolicony Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późniejszymi zmianami)

Oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:

BUDOWA MIKRO INSTALACJI OZE – TURBINY WIATROWEJ NA SŁUPIE STRUNOBETONOWYM NA DZIAŁCE EWIDENCYJNEJ NR 2501/2, OBRĘB STĘŻYCA, GM. RYKI

Inwestor: Gmina Stężyca
Plac Senatorski 1, 08-540 Stężyca
został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	PODPIS
Konstrukcyjna	mgr inż. Wojciech Gucwa	do projektowania bez ograniczeń w specjalności: konstrukcyjno - budowlanej nr uprawnień: PDK/0217/PWOK/17	

OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- Zlecenie inwestora.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023r. poz. 682 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022r. poz. 1225 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2022 poz. 1679 z późniejszymi zmianami).
- Decyzja nr 13/2024 cp o ustaleniu lokalizacji celu publicznego z dnia 28.10.2024 znak PI-V.6733.13.2024.
- Mapy do celów projektowych w skali 1:500 aktualne na dzień 21.10.2024r.
- Dane z Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia „e-CRUB”.

2. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Przedmiotem inwestycji jest montaż jednej mikro instalacji -turbiny wiatrowej o mocy około 10kW na słupie strunobetonowym na działce nr ewid. 2501/2, obręb 0014 Stężycza , gm. Stężycza.
Kategoria obiektów budowlanych: VIII (inne budowle).

3. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektuje się turbinę wiatrową o wysokości 16,836 m.

4. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA:

Projektuje się turbinę wiatrową o mocy 9800W i wysokości 16,836 m zamontowaną na słupie strunobetonowym E16,5/25 wraz z fundamentem betonowym.
Turbina usytuowana będzie północnej części działki. W części niezabudowanej.

5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY

Wysokość całkowita	-16,836 m
Średnica turbiny	-4,3 m
Wysokość turbiny	-5,6 m
Moc	-9,8kW

6. DANE KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE

Turbina wiatrowa o konstrukcji aluminiowej posiadająca hamulec elektromagnetyczny oraz elektromechaniczny. Ochrona antykorozyjna: anodowanie, cynkowanie, powłoka lakiernicza C5+M. Zgodna z normą CE, IEC 61400-2, 61400-11 . Rotor turbiny może obracać się z prędkością 150 obr/min.

Słup strunobetonowy E16,5x25.

Fundament betonowy o średnicy kręgów Ø1400 – beton C30/25 zbrojony.

7. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Na podstawie wykonanych opinii geotechnicznej wykonanej przez inż.. Macieja Flaka w 2024 roku, przeprowadzono ocenę warunków gruntowych. Podziału dokonano biorąc pod uwagę rodzaj, wilgotność, stan plastyczności i zagęszczenia oraz wykonano normowy opis rozpoznanych gruntów.

Na dokumentowanym terenie, rodzime grunty budowlane reprezentowane są przez serię piasków o stopniu zagęszczenia w zakresie ID=0,50.

Woda gruntowa występuje w poziomie posadowienia na głębokości 1,0m .

Warunki gruntowo-wodne zalicza się do prostych, umożliwiają one posadowienie bezpośrednie fundamentów turbin na gruntach piaszczystych.

Należy pamiętać o zabezpieczeniu wykopów przed osuwaniem, oraz absolutnie zabezpieczyć przed wodami opadowymi. Warunki gruntowe po nawodnieniu ulegną znacznemu pogorszeniu.

Projektowany obiekt zalicza się do I kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych.

8. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Nie dotyczy.

9. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Nie dotyczy.

10. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Nie dotyczy.

11. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

- Zaopatrzenie w energię elektryczną: projektuje oprzewodowanie policznikowe na najbliższego budynku - budynku biurowo-administracyjnego
- Odprowadzenie wód opadowych z połąci dachowych oraz terenu utwardzonego na teren biologiczne czynny powodujący naturalne wsiąkanie.
- W trakcie eksploatacji nie będzie występować emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.
- W trakcie eksploatacji nie będzie występować emisja hałasu, wibracji i promieniowania w tym jonizującego jak również nie będzie powstawać pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia.
- Przedmiotowa inwestycja nie ma wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi. Budowa budynku nie zakłóci również przepływu wód gruntowych, znajdujących się poniżej poziomu posadowienia.

12. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Projekt budowlany

Tarnobrzeg

Data opracowania: Luty 2025

Nie dotyczy.

13. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH

Nie dotyczy.

14. INFORMACJA O ZASADNICZNYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Teren inwestycji jest uzbrojony.

Turbina wiatrowa połączona z budynkiem projektowanym przewodem instalacji elektrycznej policznikowej oraz teleinformatycznej z budynkiem biurowo-informatycznym.

15. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Obiekt będący przedmiotem opracowania spełnia warunki rozporządzenia Ministra Infrastruktury Dz. U. z 2019r., poz 1065 j.t. pod kątem zaprojektowanych rozwiązań oraz sposobu zapobiegania zagrożeń pożarowych:

- Obiekt wykonany z materiałów nierozprzestrzeniających ognia.
- Kategoria zagrożenia ludzi –nie określa się.
- Wyposażenie w gaśnice – nie dotyczy.
- Droga pożarowa – nie dotyczy.
- Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę – obiekt posiada dostęp do drogi publicznej od strony zachodniej (działka 2399)– droga publiczna, ul. Królewska poprzez działkę 2654/2 -działka własna inwestora.

15.1. Odległość od sąsiadujących budynków

Kategoria zagrożenia ludzi – nie określa się.

Obiekty wykonane z materiałów nierozprzestrzeniających ognia.

Najbliższy budynek znajduje się na działce nr 2503/1 -w odległości 5,1m od turbiny wiatrowej budynek gospodarczy.

15.2. Ocenę zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych;

Zagrożenie wybuchem nie występuje.

15.3. Podział obiektu na strefy pożarowe;

Nie dotyczy.

15.4. Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne) oraz przeszkodowe;

Nie dotyczy.

15.5. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej;

Bez szczególnych wymogów wynikających z przepisów.

15.6. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie, dostosowany do wymagań wynikających z przyjętego scenariusza rozwoju wydarzeń w trakcie pożaru, a w szczególności: stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, instalacji

Projekt budowlany

wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających, dźwigów przystosowanych do potrzeb ekip ratowniczych; nie zaprojektowano tego rodzaju urządzeń;

Nie wymagane.

15.7. Wyposażenie w gaśnice:

Nie dotyczy.

15.8. Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę

Istniejąca sieć hydrantowa zlokalizowana wzdłuż pasa drogowego.

16. UWAGI KOŃCOWE.

- wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania danym zakresem robót;
- użyte do budowy materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny posiadać wymagane atesty i aprobaty techniczne, znak „B” dopuszczający do obrotu materiałami budowlanymi oraz spełniać odpowiednie normy;
- o wszelkich niejasnościach lub w sprawach nie objętych przedmiotowym opracowaniem należy informować nadzór autorski w celu uniknięcia błędów w wykonaniu lub zastosowaniu rozwiązań zamiennych.
- Przedstawione w projekcie rozwiązania w zakresie doboru materiałów, produktów i rozwiązań technicznych należy traktować jako przykładowe. Istnieje możliwość ich zastąpienia materiałami, produktami, rozwiązaniami technicznymi o porównywalnych lub lepszych parametrach (cechach fizycznych, mechanicznych, estetycznych itp.)

Projektant:

mgr inż. Wojciech Gucwa
upr do projektowania w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
nr PDK/0217/PWOK/17