

UCHWAŁA NR XVIII/76/2025
RADY GMINY STĘŻYCA
z dnia 27 listopada 2025 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Stężyca na rok 2026

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 707) oraz przy uwzględnieniu obwieszczenia Ministra Finansów i Gospodarki z dnia 1 sierpnia 2025 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2026 (M. P. z 2025 r. poz. 726) – Rada Gminy Stężyca uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące roczne stawki w podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a)** związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,25 zł** od 1 m² powierzchni,
- b)** pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **6,00 zł** od 1 ha powierzchni,
- c)** pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,68 zł** od 1 m² powierzchni,
- d)** niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **4,50 zł** od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a)** mieszkalnych – **1,05 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b)** związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **26,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c)** zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **16,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d)** związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **6,30 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e)** pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **8,60 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

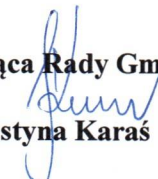
3) od budowli – **2%** ich wartości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stężyca.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodnicząca Rady Gminy


Justyna Karas

głosowanie	Uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Stężycza na rok 2026.	
jednostka	Rada Gminy Stężycza IX Kadencja	
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto	

data	27 listopada 2025 r.	czas	09:52:42 - 09:52:50
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	11	84.62 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	2	15.38 %	oddanych głosów	13	86.67 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	2	13.33 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Ciołek	Beata	ZA
2	Ćwik	Dariusz	ZA
3	Grzęda	Milena	ZA
4	Jaskuła	Piotr	ZA
5	Kania	Ewa	nieobecna
6	Karaś	Justyna	ZA
7	Kowalczyk	Jakub	ZA
8	Kowalski	Adam	ZA
9	Nierubca	Mirosław	PRZECIW
10	Pawlik	Edyta	ZA
11	Pietrzak	Jakub	ZA
12	Sobiechowski	Henryk	PRZECIW
13	Szcutnik	Małgorzata	ZA
14	Wąsowska	Anna	nieobecna
15	Wójcik	Małgorzata	ZA